



Obra
CAMARA MUNICIPAL DE BOITUVA

Bancos
SINAPI - 06/2025 - São Paulo
SBC - 07/2025 - São Paulo
SICRO3 - 04/2025 - São Paulo
SIURB - 01/2025 - São Paulo

B.D.I.
20,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		9.065,21	9.065,21	1,95 %
1.1	02.08.020	CPOS/CDHU	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	m²	6	947,26	1.136,71	6.820,26	1,47 %
Local				Descrição	Fórmula	Quantidade			
					6	6,0000000			
1.2	02.10.020	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	m²	101,49	18,44	22,12	2.244,95	0,48 %
Local				Descrição	Fórmula	Quantidade			
					101,49	101,4900000			
2			DEMOLIÇÃO		1		32.915,34	32.915,34	7,07 %
2.1			MURO		1		21.974,28	21.974,28	4,72 %
2.1.1	4050004	SIURB	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	m³	12,13	53,27	63,92	775,34	0,17 %
Local				Descrição	Fórmula	Quantidade			
MURO					12,13	12,1300000			
2.1.2	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	20	174,28	209,13	4.182,60	0,90 %
Local				Descrição	Fórmula	Quantidade			
MURO					20	20,0000000			
2.1.3	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	10	10,41	12,49	124,90	0,03 %
Local				Descrição	Fórmula	Quantidade			
MURO					10	10,0000000			
2.1.4	120229	SBC	REBOCO PAREDES ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	m²	10	15,90	19,08	190,80	0,04 %
2.1.5	8048001	SIURB INFRA	GRADIL DE FERRO MODELO PMSP, INCLUI PINTURA	M	12	1.159,77	1.391,72	16.700,64	3,59 %

CAMARA MUNICIPAL DE BOITUVA

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
MURO				12				12,0000000	
2.2			PERGOLADO		1		9.867,21	9.867,21	2,12 %
2.2.1	11050005	SIURB	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	m²	109,88	37,88	45,45	4.994,04	1,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
PERGOLADO				109,88				109,8800000	
2.2.2	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	109,88	36,96	44,35	4.873,17	1,05 %
2.3			BANHEIROS		1		1.073,85	1.073,85	0,23 %
2.3.1	4050004	SIURB	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	m³	8,68	53,27	63,92	554,82	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
BANHEIRO				8,68				8,6800000	
2.3.2	11050005	SIURB	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	m²	11,42	37,88	45,45	519,03	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
BANHEIRO				11,42				11,4200000	
3			BANHEIROS		1		143.919,91	143.919,91	30,93 %
3.1	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	47,25	174,28	209,13	9.881,39	2,12 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
BANHEIRO				47,25				47,2500000	
3.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	94,5	10,41	12,49	1.180,30	0,25 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
BANHEIRO				94,50				94,5000000	
3.3	120229	SBC	REBOCO PAREDES ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	m²	36,1	15,90	19,08	688,78	0,15 %
3.4	120370	SBC	AZULEJO 10X20CM BOLD METRO BRILHANTE WHITE ELIANE	m²	125	151,01	181,21	22.651,25	4,87 %
3.5	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	50	106,97	128,36	6.418,00	1,38 %

CAMARA MUNICIPAL DE BOITUVA

3.6	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	523,38	628,05	1.884,15	0,40 %
3.7	28.01.020	CPOS/CDHU	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA EXTERNA COM 1 FOLHA	cj	3	513,42	616,10	1.848,30	0,40 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				3			3,0000000		
3.8	14.30.070	CPOS/CDHU	DIVISÓRIA SANITÁRIA EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO ESTRUTURAL COM PERFIS EM ALUMÍNIO, INCLUSIVE FERRAGEM COMPLETA PARA VÃO DE PORTA	m²	44,47	835,68	1.002,81	44.594,96	9,58 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				44,47			44,4700000		
3.9	23.04.090	CPOS/CDHU	PORTA EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO COM ACABAMENTO LISO, BATENTE DE MADEIRA SEM REVESTIMENTO - 70 X 210 CM	un	8	1.424,32	1.709,18	13.673,44	2,94 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				8			8,0000000		
3.10	30.01.020	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 500 MM	un	5	149,09	178,90	894,50	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				5			5,0000000		
3.11	30.01.030	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	un	2	177,61	213,13	426,26	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				2			2,0000000		
3.12	30.08.060	CPOS/CDHU	BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - CAPACIDADE DE 6 LITROS	un	1	1.208,36	1.450,03	1.450,03	0,31 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				1			1,0000000		
3.13	26.04.030	CPOS/CDHU	ESPELHO COMUM DE 3 MM COM MOLDURA EM ALUMÍNIO	m²	3,8	970,82	1.164,98	4.426,92	0,95 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				3,80			3,8000000		
3.14	190493	SBC	VASO SANITARIO COM CAIXA ACOPLADA KP.750.17 ASPEN DECA	UN	8	910,43	1.092,51	8.740,08	1,88 %
3.15	10010001	SIURB	RALO SECO DE PVC RÍGIDO, COM SAÍDA SOLDADA DE 40MM - DIÂMETRO 100MM	UN	3	51,72	62,06	186,18	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		

CAMARA MUNICIPAL DE BOITUVA

BANHEIRO				3	3,0000000				
3.16	10009033	SIURB	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM (4")	M	36	50,44	60,52	2.178,72	0,47 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				36	36,0000000				
3.17	10009031	SIURB	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM (2")	M	30	36,37	43,64	1.309,20	0,28 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				30	30,0000000				
3.18	10002061	SIURB	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	45	15,79	18,94	852,30	0,18 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				45	45,0000000				
3.19	10002064	SIURB	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 50MM (1 1/2")	M	16,5	45,62	54,74	903,21	0,19 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				16,50	16,5000000				
3.20	47.02.050	CPOS/CDHU	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 1 1/2' - LINHA ESPECIAL	un	3	198,32	237,98	713,94	0,15 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				3	3,0000000				
3.21	41.14.020	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA RETANGULAR DE EMBUTIR TIPO CALHA FECHADA, COM DIFUSOR PLANO, PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 28 W/32 W/36 W/54 W	un	4	181,26	217,51	870,04	0,19 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				4	4,0000000				
3.22	40.04.480	CPOS/CDHU	CONJUNTO 1 INTERRUPTOR SIMPLES E 1 TOMADA 2P+T DE 10 A, COMPLETO	cj	3	44,61	53,53	160,59	0,03 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				3	3,0000000				
3.23	40.04.470	CPOS/CDHU	CONJUNTO 2 TOMADAS 2P+T DE 10 A, COMPLETO	cj	8	49,64	59,56	476,48	0,10 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				8	8,0000000				
3.24	39.02.016	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	m	50	4,72	5,66	283,00	0,06 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				50	50,0000000				

CAMARA MUNICIPAL DE BOITUVA

3.25	39.02.010	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE DE 1,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	m	20	3,91	4,69	93,80	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				20			20,0000000		
3.26	190318	SBC	CUBA DE APOIO QUADRADA 40x40 L-73.17-DECA COM COMPLEMENTOS	UN	7	931,75	1.118,10	7.826,70	1,68 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				7			7,0000000		
3.27	44.02.062	CPOS/CDHU	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	m²	5,39	1.036,56	1.243,87	6.704,45	1,44 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				5,39			5,3900000		
3.28	44.03.645	CPOS/CDHU	TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECAÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2' OU 3/4'	UN	6	150,76	180,91	1.085,46	0,23 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				6			6,0000000		
3.29	190664	SBC	TORNEIRA CLINICA ALAVANCA C/ AREJADOR ANTIFURTO PROFLUX	UN	1	240,70	288,84	288,84	0,06 %
3.30	44.03.010	CPOS/CDHU	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS E POLICARBONATO PARA BOBINA DE 20 CM X 200 M, COM ALAVANCA	un	4	255,97	307,16	1.228,64	0,26 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
BANHEIRO				4			4,0000000		
4			PERGOLADO		1		128.180,49	128.180,49	27,54 %
4.1	16.32.120	CPOS/CDHU	COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10 MM	m²	109,88	266,75	320,10	35.172,58	7,56 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
PERGOLADO				109,88			109,8800000		
4.2	18.08.032	CPOS/CDHU	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ANTIDERRAPANTE PARA ÁREA EXTERNA E AMBIENTE COM ALTO TRÁFEGO, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	m²	109,88	142,32	170,78	18.765,30	4,03 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
PERGOLADO				109,88			109,8800000		
4.3	03.04.099	FDE	ESTRUTURAS METALICAS	MV	109,88	563,06	675,67	74.242,61	15,95 %
5			PINTURA GERAL		1		140.492,79	140.492,79	30,19 %
5.1	55.01.030	CPOS/CDHU	LIMPEZA COMPLEMENTAR COM HIDROJATEAMENTO	m²	1159	9,41	11,29	13.085,11	2,81 %

Local				Descrição				Fórmula				Quantidade	
PINTURA								1159				1.159,0000000	
5.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	5503,34	18,64	22,36	123.054,68	26,44				
5.3	33.10.030	CPOS/CDHU	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	100	36,28	43,53	4.353,00	0,94				
6			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		10.787,41	10.787,41	2,32				
6.1	02.03.080	CPOS/CDHU	FECHAMENTO PROVISÓRIO DE VÃOS EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	m²	70	49,34	59,20	4.144,00	0,89				
Local				Descrição				Fórmula				Quantidade	
								70				70,0000000	
6.2	55.01.020	CPOS/CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	101,49	15,89	19,06	1.934,39	0,42				
Local				Descrição				Fórmula				Quantidade	
								101,49				101,4900000	
6.3	05.07.050	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL	m³	26,07	128,84	154,60	4.030,42	0,87				
Local				Descrição				Fórmula				Quantidade	
								26,07				26,0700000	
6.4	02.03.060	CPOS/CDHU	PROTEÇÃO DE FACHADA COM TELA DE NYLON	m²	20	28,28	33,93	678,60	0,15				

Tipo de Licitação xxx
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório xxx

Total sem BDI 387.845,90
Total do BDI 77.515,25
Total Geral 465.361,15


Engenheiro Civil Gilmar Lisboa